



Comune di Buccheri
“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)
 Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”
 P.zza Toselli, 1
 Tel 0931880359 – Fax 0931880559
 Pec: protocollo@pec.comune.buccheri.sr.it

Registro Determina n. 424 Del 19-11-2021 Registro Generale n. 974 Del 19-11-2021	Oggetto: Determina a contrarre per affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri – indizione gara e approvazione schema lettera d'invito. CUP: H79H19000070002 - CIG: 89877459CC - codice identificativo Caronte SI_25724
---	--

Il Responsabile del procedimento dichiara di avere preliminarmente verificato l’insussistenza a proprio carico dell’obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto anche potenziale di interesse di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

Il Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO:

CHE con Delibera di G. M. n. 142 del 06.11.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri dell’importo complessivo di € 231.027,25;

CHE con Delibera di G. M. n. 162 del 10.12.2020 è stato modificato il quadro economico del progetto *de quo* approvato Delibera di G. M. n. 142 del 06.11.2020;

CONSIDERATO che il progetto è stato finanziato con fondi FSC 2014/2020 “Patto per il sud” D.D.G n. 4383/2020 Teatri di Sicilia – codice identificativo Caronte SI_25724 di € 231.027,25;

VISTO il quadro economico come di seguito specificato:

Comune di Buccheri (Libero Consorzio di Siracusa)				
Lavori di: Progetto esecutivo di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri - CUP. H79H19000070002				
Quadro Economico di progetto ESECUTIVO				
SOMME A BASE D'APPALTO	Totale lavori	A) SOMME A BASE D'APPALTO		
		1) a misura		€ 154.189,09
		A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA		
			€ 154.189,09	
		2) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso		
			€ 4.768,73	
		A.2) TOTALE LAVORI (A.1+2)		
			€ 158.957,82	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Altre somme	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
		01) Imprevisti IVA inclusa		€ 7.208,11
		02) Art.113 D.Lgs. n. 50/2016 (RUP)		€ 1.589,99
		a) direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione e contabilità.		€ 10.292,86
		b) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 6.771,59
		c) collaudo tecnico amministrativo		€ 2.166,80
		d) contributo previdenziale su spese tecniche (4% di a+b+c)		€ 769,25
		e) Totale spese tecniche comprensivo contributo previdenziale (a+b+c+d)		€ 20.000,50
		f) IVA su spese tecniche (22% del totale)		€ 4.400,11
		03) Spese tecniche (e+f)		€ 24.400,61
		04) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 2.500,00
		05) Spese per pubblicità e notifiche		€ 1.400,00
		06) IVA su lavori all'aliquota del (22% di A.2)		€ 34.970,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE (01+02+03+04+05+06)			€ 72.069,43	
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1+A.2)			€ 231.027,25	

DATO ATTO che il progetto *de quo*, prevede l'esecuzione di lavori, fornitura ed installazione di arredi e attrezzature tecnologiche, come meglio descritti e computati nel computo metrico estimativo con categoria prevalente OG1;

DATO ATTO che può procedersi all'affidamento dei lavori e forniture che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del Codice e dell'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che con l'adozione del presente provvedimento si prende atto:

- che il fine di pubblico interesse è quello di procedere ai lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri
- che l'oggetto del contratto riguarda lavori e forniture inerente ai lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri che il valore economico dell'appalto è pari ad € 193.928,54 compreso IVA 22%;
- che il contratto da stipulare sarà redatto in forma pubblica amministrativa;
- che le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato di Appalto facente parte integrante del Progetto;
- che le modalità di scelta del contraente sono quelle della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 come modificato dall' art. 51 comma 1 del D.L. 77/2021;

VISTO lo Schema di Lettera di invito redatto dal R.U.P avente funzione di bando/disciplinare di gara, il quale stabilisce le modalità procedurali di affidamento dei lavori in argomento, nonché visti gli allegati documentali di rito, tutti parte integrante del presente atto.

DATO ATTO che, per effetto dell'art. 51 comma 1 lettera a del D.L. 77/2021, può procedersi all'affidamento, mediante procedura negoziata senza bando, con l'invito di almeno 5 operatori economici individuati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, tra quelli iscritti nella piattaforma MEPA. Qualora il numero di operatori economici presenti in piattaforma siano inferiore al numero minimo previsto per la relativa procedura, i rimanenti operatori economici saranno individuati dal R.U.P. La fase di ammissione e di valutazione delle offerte verrà effettuata esclusivamente secondo le modalità previste dalla piattaforma MEPA. Per le specifiche procedurali si rimanda all'allegato *Schema di Lettera di invito*;

RIBADITO:

- che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo (art. 36, comma 9bis D.lgs 50/2016). Per le specifiche procedurali si rimanda all'allegato *Schema di Lettera di invito per i dettagli sui Criteri di aggiudicazione*.
- che in ordine alla procedura di gara in oggetto, è stato acquisito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici il seguente codice CIG: 89877459CC
- che la procedura di scelta del contraente verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato "MEPA" di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://www.acquistinretepa.it/>;

RITENUTO di procedere all'espletamento della procedura di gara secondo le caratteristiche espressamente indicate nel presente atto, precisando che:

- Le offerte saranno inoltrate con le modalità indicate nello *Schema di Lettera di invito* allegato, contenente le prescrizioni che disciplinano la procedura di affidamento.
- Sarà cura del Comune di Buccheri pubblicare in uno al presente atto gli allegati da inserire nella documentazione di gara e, contestualmente, approvare i seguenti atti di gara predisposti da questa stazione appaltante:
 - Schema di Lettera di invito;
 - Allegati Documentali.
- La Stazione Appaltante attesta che il CUP: H79H19000070002 mentre il Codice Identificativo di Gara è CIG: 89877459CC;
- Sarà data pubblicità alla procedura di gara in oggetto mediante pubblicazione della presente e della documentazione di cui al superiore punto 2 all'Albo dell'Ente; in ordine agli

adempimenti specifici per la pubblicità delle procedure negoziate senza bando ex articolo 36, comma 2, lettere b), si procederà come stabilito dal D.Lgs n°50/2016 e ss.mm.ii.

VISTO:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 nel testo vigente;
- l'art. 51 del D.L. n. 77/2021;
- l'OR.EE.LL. nel testo vigente;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. 126/2014;
- il DUP 2021-2023 approvato con D.C.C. n. 20 del 17/06/2021, non immediatamente esecutiva;
- il bilancio di previsione 2021-2023 approvato con D.C.C. n. 21 del 17/06/2021, immediatamente esecutiva;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'emanazione dell'atto di cui in parola, trattandosi di provvedimento meramente gestionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

PROPONE

DI PRENDERE ATTO:

- che con Delibera di G. M. n. 142 del 06.11.2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri dell'importo complessivo di € 231.027,25;
- che con Delibera di G. M. n. 162 del 10.12.2020 è stato modificato il quadro economico del progetto *de quo* approvato Delibera di G. M. n. 142 del 06.11.2020;
- che il progetto è stato finanziato con fondi FSC 2014/2020 "Patto per il sud" D.D.G n. 4383/2020 Teatri di Sicilia – codice identificativo Caronte SI_25724 di € 231.027,25;

DI APPROVARE l'allegato Schema di Lettera di invito redatto dal R.U.P. avente funzione di bando/disciplinare di gara, il quale stabilisce le modalità procedurali di affidamento dei lavori in argomento, nonché gli allegati documentali di rito, tutti parte integrante del presente atto.

DI INDIRE procedura di gara secondo le modalità indicate dal R.U.P. per l'affidamento dei lavori *de quo* con CIG: 89877459CC per l'importo di € 158.957,82 per lavori a base d'asta (comprensivo di € 4.768,73 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) escluso IVA 22%;

DI DARE ATTO che la modalità di scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art.51 comma 1 lettera a del D.L. 77/2021, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, tra quelli iscritti nella piattaforma MEPA per la categoria di lavori prevalente "OG1". Qualora il numero di operatori economici presenti in piattaforma siano inferiore al numero minimo previsto per la relativa procedura, i rimanenti operatori economici saranno individuati dal R.U.P. La fase di ammissione e di valutazione delle offerte verrà effettuata esclusivamente secondo le modalità previste dalla piattaforma MEPA. Per le specifiche procedurali si rimanda all'allegato *Schema di Lettera di invito*;

RIBADIRE che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo (art. 36, comma 9bis D.lgs 50/2016).

RIBADIRE che, in ordine alla procedura di gara in oggetto, sono stati acquisiti presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici i seguenti codici CUP: H79H19000070002 e CIG: 89877459CC

RIBADIRE che la procedura di scelta del contraente verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato "MEPA" di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://www.acquistinretepa.it/>;

DI PROCEDERE all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Salvatore Costanzo

DARE ATTO che la procedura di gara come sopra definita sarà espletata dall'Ufficio Tecnico Comunale;

DARE ATTO che con successivo provvedimento, in applicazione dell'art. 32, comma 5, del Codice, si procederà all'approvazione del verbale di gara.

DARE ATTO che con ulteriore provvedimento, da adottare a conclusione con esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, l'aggiudicazione definitiva dei lavori, ai sensi del predetto art. 32 - comma 7 - del Codice, sarà dichiarata efficace.

DARE ATTO di stipulare con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto, redatto secondo lo schema facente parte integrante del progetto, da redigersi in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice.

DARE ATTO che l'esecuzione dei lavori in argomento è regolata dalle norme e condizioni contenute negli elaborati progettuali e nello schema di contratto come già approvati.

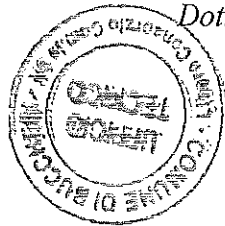
DARE ATTO che gli elaborati progettuali, sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e gli stessi sono depositati presso l'area tecnica con sede in Piazza Toselli.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento diverrà esecutivo dopo l'apposizione del visto del Capo Area Affari Finanziari ed avrà valore legale a seguito della sua pubblicazione all'albo pretorio online dell'Ente.

DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio sul sito istituzionale Comune di Buccheri.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Arch. Salvatore Costanzo



IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Verificata preliminarmente l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto anche potenziale di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

Vista la superiore proposta di determinazione;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e la Legge Regionale n. 30/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 19 del 02/11/2021;

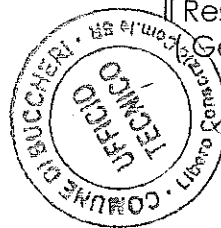
ATTESTA

Ai sensi dell'art. 147 bis D.L.vo 267/2000 la regolarità amministrativa del sopraindicato procedimento

DETERMINA

- di approvare l'allegata proposta di determinazione;
- di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo dopo l'apposizione del visto del Capo Area Affari Finanziari ed avrà valore legale a seguito della sua pubblicazione all'albo pretorio online dell'Ente.

Buccheri, data della determina



Il Responsabile Area Tecnica
Geom. Giuseppe Pupillo)

PARERE/VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, ai sensi degli articoli 153 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

ALLA DETERMINA DELL'AREA TECNICA N. 424

DEL 19/11/2021

Buccheri lì 19/11/2021



Sig.ra M.M. Mazzone