



Comune di Buccheri

“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”

(Liberi Consorzio Comunale di Siracusa)

Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”

P.zza Toselli, 1 - 96010 Buccheri

Tel 0931880359 – Fax 0931880559

*****UFFICIO TECNICO*****

Allegato 1

| N.O | Ubicazione immobile | Dati urbanistici | | Utilizzazione attuale | dati catastali | | | Valore stimato | | Intervento previsto alienazione o valorizzazione | Destinazione urbanistica o d'uso in variante | note |
|-----|---------------------|------------------|------------------|-----------------------|----------------|-------|-------------|----------------|---------|--|--|--|
| | | Z.to P.R.G | descrizione | | Fg | Part. | consistenza | Unitario mq | Importo | | | |
| 1 | Viale Europa | Fu/4 | edificata | scuola media | 33 | 155 | mc 8.406,00 | / | / | valorizzazione | destinazione d'uso compatibile alla zona | |
| 2 | c.da Margi | E0 | Unità collabente | Non Uso | 25 | 407 | Mq 40.832 | / | / | valorizzazione | destinazione d'uso compatibile alla zona | Unità collabente con annesso terreno pertinenziale |
| 3 | c.da S.Andrea | E0 | agricola | incolto | 26 | 20 | Ha 00.65.31 | € 3.265,50 | | alienazione | Terreno agricolo | V.A.M. |
| 4 | c.da S.Andrea | E0 | agricola | incolto | 27 | 71 | Ha 00.07.71 | € 343,09 | | alienazione | Terreno agricolo | V.A.M. |
| | | | | | | 72 | Ha 00.63.62 | € 2.264,12 | | | | |
| | | | | | | 73 | Ha 00.10.94 | € 560,96 | | | | |
| 5 | c.da Bausetto | E0 | agricola | incolto | 18 | 104 | Ha 3.03.44 | / | | valorizzazione | agricola | |
| 6 | c.da Stretta | E0 | agricola | incolto | 25 | 110 | Ha 2.68.74 | / | | valorizzazione | agricola | |
| 7 | c.da S.Andrea | E1 | agricola | incolto | 27 | 24 | Ha 5.75.29 | / | | valorizzazione | agricola | |
| 8 | c.da Travana | E1 | agricola | Pascolo arborato | 7 | 102 | Ha 00.27.39 | € 330,22 | | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |

| N.C | Ubicazione immobile | Dati urbanistici | | Utilizzazione attuale | dati catastali | | | Valore stimato | | Intervento previsto alienazione o valorizzazione | Destinazione urbanistica o d'uso in variante | note |
|-----|---------------------|------------------|-------------|---|----------------|-------|---|----------------|----------|--|--|-------------------------|
| | | Z.to P.R.G | descrizione | | Fg | Part. | consistenza | Unitario mq | Importo | | | |
| 9 | c.da Travana | E1 | agricola | Vigneto | 7 | 103 | Ha 00.08.72 | | € 151,89 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 10 | c.da Travana | E0 | agricola | Pascolo arborato | 7 | 104 | Ha 00.67.69 | | € 815,44 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 11 | c.da Travana | E0 E1 | agricola | Uliveto Pascolo arborato Seminativo | 7 | 113 | Ha 00.02.00 Ha 00.25.00 Ha 00.02.97 | | € 382,58 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 12 | c.da Travana | E0 E1 | agricola | Pascolo arborato | 7 | 114 | Ha 00.48.20 | | € 580,61 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 13 | c.da Travana | E0 | agricola | Uliveto Pascolo | 7 | 115 | Ha 00.07.97 Ha 00.49.60 | | € 510,62 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 14 | c.da Travana | E0 | agricola | Pascolo arborato | 7 | 121 | Ha 00.63.54 | | € 765,68 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 15 | c.da Travana | E0 | agricola | Pascolo arborato | 7 | 122 | Ha 00.71.39 | | € 860,03 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 16 | c.da Travana | E0 | agricola | Uliveto seminativo | 7 | 135 | Ha 00.21.00 Ha 00.14.31 | | € 742,35 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 17 | c.da Travana | E0 E1 | agricola | Vigneto | 7 | 197 | Ha 00.15.68 | | € 272,68 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 18 | c.da Travana | E0 E1 | agricola | Seminativo | 7 | 198 | Ha 00.27.26 | | € 218,76 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 19 | c.da Travana | E0 | agricola | Vigneto | 7 | 202 | Ha 00.08.13 | | € 141,52 | Alienazione | agricola | Valore di affrancazione |

| N.O | Ubicazione immobile | Dati urbanistici | | Utilizzazione attuale | dati catastali | | | Valore stimato | | Intervento previsto alienazione o valorizzazione | Destinazione urbanistica o d'uso in variante | note |
|----------------------------|---------------------|------------------|-------------|-----------------------|----------------|-------|-------------|----------------|-----------|--|--|-------------------------|
| | | Z.to P.R.G | descrizione | | Fg | Part. | consistenza | Unitario mq | Importo | | | |
| 20 | c.da Travana | E1 | agricola | Vigneto | 7 | 249 | Ha 00.24.79 | | € 431,31 | Alienazione diritto del concedente/affrancazione | agricola | Valore di affrancazione |
| 21 | c.da Coste Grotte | E1 | agricola | pascolo | 34 | 34 | Ha 00.00.70 | | / | Valorizzazione | agricola | Porzione di particella |
| 22 | c.da Piana | | agricola | | 45 | 637 | | | / | Valorizzazione | agricola | |
| 23 | c.da Piana | | agricola | | 45 | 699 | | | / | Valorizzazione | agricola | |
| 24 | | | | | 29 | 227 | | | | | | |
| 25 | Via L. Da Vinci | F/p | Verde | | 45 | 438 | Ha 00.22.00 | | € 3.200 | Alienazione | Verde | Porzione di particella |
| 26 | | | | | 44 | 414 | Ha 00.50.59 | | | Valorizzazione | Servizi | Porzione di particella |
| Totale importo alienazioni | | | | | | | | | 15.837,36 | | | |

