



Comune di Buccheri

“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”

(Liberio Consorzio Comunale di Siracusa)

Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”

P.zza Toselli, 1- 96010 Buccheri

Tel 0931880359 – Fax 0931880559

*****UFFICIO TECNICO*****

Allegato 1

N.O	Ubicazione immobile	Dati urbanistici		Utilizzazione attuale	dati catastali			Valore stimato		Intervento previsto alienazione o valorizzazione	Destinazione urbanistica o d'uso in variante	note
		Z.to P.R.G	descrizione		Fg	Part.	consistenza	Unitario mq	Importo			
1	Viale Europa	Fu/4	edificata	scuola media	33	155	mc 8.406,00		/	valorizzazione	destinazione d'uso compatibile alla zona	
2	c.da Margi	E0	Unità collabente	Non Uso	25	407	Mq 40.832		/	valorizzazione	destinazione d'uso compatibile alla zona	Unità collabente con annesso terreno pertinenziale
3	c.da S.Andrea	E0	agricola	incolto	26	20	Ha 00.65.31		€ 3.265,50	alienazione	Terreno agricolo	V.A.M.
4	c.da S.Andrea	E0	agricola	incolto	27	71	Ha 00.07.71		€ 343,09	alienazione	Terreno agricolo	V.A.M.
						72	Ha 00.63.62		€ 2.264,12			
						73	Ha 00.10.94		€ 560,96			
5	c.da Bausetto	E0	agricola	incolto	18	104	Ha 3.03.44		/	valorizzazione	agricola	
6	c.da Stretta	E0	agricola	incolto	25	110	Ha 2.68.74		/	valorizzazione	agricola	
7	c.da S.Andrea	E1	agricola	incolto	27	24	Ha 5.75.29		/	valorizzazione	agricola	
8	c.da Travana	E1	agricola	Pascolo arborato	7	102	Ha 00.27.39		€ 330,22	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione

N.C	Ubicazione immobile	Dati urbanistici		Utilizzazione attuale	dati catastali			Valore stimato		Intervento previsto alienazione o valorizzazione	Destinazione urbanistica o d'uso in variante	note
		Z.to P.R.G	descrizione		Fg	Part.	consistenza	Unitario mq	Importo			
9	c.da Travana	E1	agricola	Vigneto	7	103	Ha 00.08.72		€ 151,89	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
10	c.da Travana	E0	agricola	Pascolo arborato	7	104	Ha 00.67.69		€ 815,44	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
11	c.da Travana	E0 E1	agricola	Uliveto Pascolo arborato Seminativo	7	113	Ha 00.02.00 Ha 00.25.00 Ha 00.02.97		€ 382,58	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
12	c.da Travana	E0 E1	agricola	Pascolo arborato	7	114	Ha 00.48.20		€ 580,61	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
13	c.da Travana	E0	agricola	Uliveto Pascolo	7	115	Ha 00.07.97 Ha 00.49.60		€ 510,62	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
14	c.da Travana	E0	agricola	Pascolo arborato	7	121	Ha 00.63.54		€ 765,68	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
15	c.da Travana	E0	agricola	Pascolo arborato	7	122	Ha 00.71.39		€ 860,03	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
16	c.da Travana	E0	agricola	Uliveto seminativo	7	135	Ha 00.21.00 Ha 00.14.31		€ 742,35	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
17	c.da Travana	E0 E1	agricola	Vigneto	7	197	Ha 00.15.68		€ 272,68	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
18	c.da Travana	E0 E1	agricola	Seminativo	7	198	Ha 00.27.26		€ 218,76	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
19	c.da Travana	E0	agricola	Vigneto	7	202	Ha 00.08.13		€ 141,52	Alienazione	agricola	Valore di affrancazione

N.O	Ubicazione immobile	Dati urbanistici		Utilizzazione attuale	dati catastali			Valore stimato		Intervento previsto alienazione o valorizzazione affrancazione	Destinazione urbanistica o d'uso in variante	note
		Z.to P.R.G	descrizione		Fg	Part.	consistenza	Unitario mq	Importo			
20	c.da Travana	E1	agricola	Vigneto	7	249	Ha 00.24.79		€ 431,31	Alienazione diritto del concedente/affrancazione	agricola	Valore di affrancazione
21	c.da Coste Grotte	E1	agricola	pascolo	34	34	Ha 00.00.70		/	Valorizzazione	agricola	Porzione di particella
22	c.da Piana		agricola		45	637			/	Valorizzazione	agricola	
23	c.da Piana		agricola		45	699			/	Valorizzazione	agricola	
24					29	227						
25	Via L. Da Vinci	F/p	Verde		45	438	Ha 00.22.00		€ 3.200	Alienazione	Verde	Porzione di particella
26					44	414	Ha 00.50.59			Valorizzazione	Servizi	Porzione di particella
Totale importo alienazioni									15.837,36			

