



Unione Europea



Repubblica Italiana



Regione Siciliana



PIANO SVILUPPO
E COESIONE
SICILIA



Comune di Buccheri

“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”

UFFICIO TECNICO

Determinazione Area Tecnica n. 36 del 23/01/2023

Registro Generale n. 90 del 25.01.2023

OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri" - codice identificativo Caronte SI_25724 - CUP:H79H19000070002. Approvazione Quadro Economico Post Gara

IL CAPO DELL'AREA TECNICA

VISTA la L.R. 07.09.1998, n. 23, ad oggetto: Attuazione nella Regione siciliana di norme della L. 15.5.97, n. 127;

VISTA la Circolare regionale, Ass.to EE.LL., n. 29.01.1999, n. 2;

VISTA la LR 23 dicembre 2000, n. 30, recante Norme sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000, n.267, recante Testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

Premesso che:

- che con Delibera di G. M. n. 142 del 06.11.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri dell'importo complessivo di € 231.027,25;
- con Delibera di G. M. n. 162 del 10.12.2020 è stato modificato il quadro economico del progetto de quo approvato Delibera di G. M. n. 142 del 06.11.2020;
- il progetto è stato finanziato con fondi FSC 2014/2020 "Patto per il sud" D.D.G n. 4383/2020 Teatri di Sicilia – codice identificativo Caronte SI_25724 di € 231.027,25;
- che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 396 del 02/11/2020 in ordine ai lavori di che trattasi, è stata formalizzata la nomina di Responsabile unico del procedimento nella persona dell'arch. Salvatore Costanzo;
- con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica nr. 488 del 27/12/2021 in ordine ai lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri, è stato affidato



Unione Europea



Repubblica Italiana



Regione Siciliana

PIANO SVILUPPO
E COESIONE
SICILIA100
mete
d'Italia

Comune di Buccheri
“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”
 (Libero Consorzio Comunale di Siracusa)
 Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”

l’incarico professionale per i servizi di architettura e ingegneria per la Direzione Lavori, misura e contabilità e PSC, CSE e certificato di regolare esecuzione, nei confronti dell’Arch. Giuseppe Pistrutto nato a Vibo Valentia (VB) il 02/10/1976, C.F.: PSTGPP76R02F537D, residente a Solarino (SR) in via Carrubba, n. 13, iscritto all’Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Siracusa al n. 532 P.IVA: 01415220894, libero professionista, selezionato dall’Albo Unico Regionale, ove risulta iscritto con posizione n. 6954, per un’ importo di € 15.358,00 escluso Iva al 22% e Cassa Previdenziale al 4%;

- il quadro economico, con Delibera di G. M. n. 162 del 10.12.2020, veniva approvato come di seguito riportato:

Comune di Buccheri (Libero Consorzio di Siracusa)			
Lavori di: Progetto esecutivo di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri - CUP. H79H19000070002			
Quadro Economico di progetto ESECUTIVO			
SOMME A BASE D'APPALTO	Totale lavori	A) SOMME A BASE D'APPALTO	
		1) a misura	€ 154.189,09
		A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	
		2) oneri Piani di secur. coordin. non soggetti ribasso	€ 4.768,73
		A.2) TOTALE LAVORI (A.1+2)	€ 158.957,82
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Altre somme	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
		01) Imprevisti IVA inclusa	€ 7.208,11
		02) Art.113 D.Lgs. n. 50/2016 (RUP)	€ 1.599,99
	Spese tecniche soggette a IVA	a) direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione e contabilità	€ 10.292,86
		b) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.771,59
		c) collaudo tecnico amministrativo	€ 2.166,80
		d) contributo previdenziale su spese tecniche (4% di a+b+c)	€ 769,25
		e) Totale spese tecniche comprensivo contributo previdenziale (a+b+c+d)	€ 20.000,50
		f) IVA su spese tecniche (22% del totale)	€ 4.400,11
	Altre somme	03) Spese tecniche (e+f)	€ 24.400,61
		04) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.500,00
		05) Spese per pubblicità e notifiche	€ 1.400,00
		06) IVA su lavori all'aliquota del (22% di A.2)	€ 34.970,72
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE (01+02+03+04+05+06)	€ 72.069,43
		TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)	€ 231.027,25

Visto la Determina a Contrarre n. 23 del 25/01/2021 – “Determina a contrarre per affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri – indizione gara e approvazione schema lettera d’invito” da esperire tramite la piattaforma acquistinretepa.it.;

Che con Determina nr. 473 del 20/12/2021, “Approvazione atti di gara e affidamento ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione del Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76 (Decreto Semplificazioni) e dell’art. 51 comma 1 D.L 77/2021 (Decreto



Unione Europea



Repubblica Italiana



Regione Siciliana



PIANO SVILUPPO
E COESIONE
SICILIA



Comune di Buccheri

“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”

Semplificazione bis) per i lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri - CUP: H79H19000070002 - CIG: 89877459CC - codice identificativo Caronte SI_25724,” i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla ditta PIEMMEVI COSTRUZIONI srl con sede a Rosolini – Via Giulio Cesare 20 P.iva: 01785600899, per l'importo complessivo di € 142.741,75 (Euro centoquarantaduesettecentoquarantuno/75), ivi compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.768,73 (quattromilasettecentosessantotto/73), oltre IVA di Legge al 22%, avendo offerto il maggior ribasso del 10,517% (dieci/517 percento) sull'importo previsto a base d'asta, per la prestazione su indicata, quindi per un importo complessivo di €. 174.144,93 (di cui €. 31.403,18 per iva al 22 %);

Che con repertorio 3230/2021, è stato sottoscritto il contratto di appalto con la ditta PIEMMEVI COSTRUZIONI srl con sede a Rosolini – Via Giulio Cesare 20 P.iva: 01785600899 affidataria dei lavori;

Ritenuta la necessità di dover provvedere alla rimodulazione e approvazione del Quadro Economico post gara riportando nello stesso la voce per accantonamenti;

Dato atto che l’Ente, non avendo ancora approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, sta operando in esercizio provvisorio;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Visto:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora vigente;
- Decreto 7 marzo 2018 , n. 49;
- il D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- l’OREELL e relativo regolamento di esecuzione;
- il Regolamento di contabilità dell’Ente;
- il vigente Regolamento comunale delle Entrate comunali
- l’art. 183 del T.U. Decreto Legislativo 267/2000;
- il D.lgs. n. 183 n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.lgs. 126/2014;

Per tutto quanto sopra motivato e riportato, costituente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA



Unione Europea



Repubblica Italiana



Regione Siciliana



PIANO SVILUPPO
E COESIONE
SICILIA



Comune di Buccheri
“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”
(Liberio Consorzio Comunale di Siracusa)
Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”

1. Dichiarare e approvare le premesse parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. Di rimodulare e approvare il Quadro Economico post-gara, precedentemente approvato con Delibera di G. M. n. 162 del 10.12.2020, come di seguito riportato:

Comune di Buccheri (Liberio Consorzio di Siracusa)					
Lavori di manutenzione straordinaria con modifiche interne del Teatro di Buccheri - CUP. H79H19000070002					
Quadro Economico Finale					
		Quadro Economico Progetto Esecutivo	Quadro Economico in ottemperanza nota 11316 del 09/03/2021	Quadro Economico PostGara	
Somme a base d'appalto	Totale lavori	A) SOMME A BASE D'APPALTO			
		1) a misura	€ 154.189,09	€ 154.189,09	
		A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 154.189,09	€ 154.189,09	
		2) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso	€ 4.768,73	€ 4.768,73	€ 4.768,73
		3) Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 10,517%	€ -	€ -	€ 137.975,02
	A.2) TOTALE LAVORI (lavori + sicurezza)	€ 158.957,82	€ 158.957,82	€ 142.743,75	
Somme a disposizione dell'amministrazione	Imprevisti e art. 113	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
		01) Imprevisti IVA inclusa	€ 7.208,11	€ 14.315,06	€ 14.315,06
		02) Art.113 D.Lgs. n. 50/2016 (90% del 2% previsto dal regolamento)	€ 1.589,99	€ 2.643,33	€ 2.643,33
	Spese tecniche soggette a IVA	a) direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione e contabilità.	€ 19.231,25	€ 15.775,00	€ 15.558,00
		b) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione			
		c) collaudo tecnico amministrativo			
		d) contributo previdenziale su spese tecniche (4% di a+b+c)	€ 769,25	€ 631,00	€ 614,32
		e) Totale spese tecniche comprensivo contributo previdenziale (a+b+c+d)	€ 20.000,50	€ 16.406,00	€ 16.172,32
		f) IVA su spese tecniche (22% del totale)	€ 4.400,11	€ 3.609,32	€ 3.513,91
	Altre somme	03) Spese tecniche (e+f)	€ 24.400,61	€ 20.015,32	€ 19.686,23
		04) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.500,00		€ -
		05) Spese per pubblicità e notifiche	€ 1.400,00	€ -	€ -
		06) Contributo ANAC	€ -	€ 225,00	€ 225,00
07) IVA su lavori all'aliquota del (22% di A.2)		€ 34.970,72	€ 34.970,72	€ 31.403,19	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	€ 72.068,43	€ 72.068,43	€ 67.972,81	
Economie (da richiedere preventiva autorizzazione al Dipartimento ai sensi dell'art. 22 Dlgs 50/2022 e smi per il soddisfo del pagamento del caro materiale)	Lavori	Ribasso d'asta lavori del 10,517%	€ -	€ -	€ 16.216,07
		Iva 22% sui lavori	€ -	€ -	€ 3.507,93
	Spese tecniche	Ribasso d'asta spese tecniche	€ -	€ -	€ 417,00
		Oneri previdenziali 4% su 417,00	€ -	€ -	€ 16,68
		Iva 22% sul ribasso e oneri previdenziali sulle spese tecniche	€ -	€ -	€ 95,41
		C) TOTALE ECONOMIE	€ -	€ -	€ 20.335,09
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B+C)	€ 231.027,25	€ 231.027,25	€ 231.027,25	



Unione Europea



Repubblica Italiana



Regione Siciliana



PIANO SVILUPPO
E COESIONE
SICILIA



Comune di Buccheri

“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”

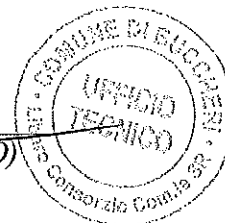
(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”

3. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Settore Economico e Finanziario per ogni dovuto atto consequenziale;
4. **Di trasmettere** il presente provvedimento alla “Regione Siciliana - Dipartimento Beni Culturali e dell’Identità Siciliana – Servizio 7, Unità Operativa S7.1” per gli adempimenti di competenza;
5. **Di dare atto**, nell’adozione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dall’art. 1, comma 41 della L. 190/12, di non trovarsi nelle condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale;
6. **Di attestare** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
7. **Dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet dell’Ente, ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
8. **Dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente;

Il Capo Area ~~Tecnica~~

(arch. Salvatore COSTANZO)



PARERE/VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria, ai sensi degli articoli 153 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

ALLA DETERMINA DELL'AREA TECNICA N. 36 DEL 23/01/2023

Buccheri li 23/01/2023



IL CAPO DELL'AREA ECONOMICO – FINANZIARIA

Dott. Vito Dipietro