



Comune di Buccheri
“Comune d’Eccellenza tra le 100 mete d’Italia”
(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)
Palazzo Municipale “Dott. Vito Spanò”

UFFICIO TECNICO COMUNALE

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUCCHERI

IL SINDACO

VISTI:

- La procedura a norma dell’art. 183 comma 15, del Dlgs 50/20176 e ss.mm.ii. coordinato con la LR122/2011 ed il DPRS13/2012 e ss.mm.ii. – procedura indetta in esecuzione della determina del Capo Area Tecnica n. 198 del 12/05/2022- affidamento in concessione della progettazione definitiva ed esecutiva esecuzione dei lavori per la realizzazione e gestione in project financing dell’ampliamento del cimitero comunale di Buccheri (SR) mediante la realizzazione di nuovi loculari - ossari e cellette urne cineraria in aree libere all’interno del cimitero con annessa gestione dei manufatti realizzati e delle lampade votive con diritto di prelazione da parte del Promotore CUP: H75I21000030005 CIG: 92265749B9 ;
- L’aggiudicazione da parte della ditta LE VI Srl con sede in Francofonte (SR), giusta determina Area Tecnica n. 452 del 07.11.2022;

RENDE NOTO

Che il Comune di Buccheri intende assegnare in concessione n°288 loculi, n° 20 posti per urne cinerarie e n° 50 posti per cellette ossario disposti in tre blocchi.

Che la concessione dei loculi avverrà in base ad una graduatoria redatta dal competente Ufficio Tecnico Comunale rispettando il numero di protocollo dell’istanza e delle eventuali priorità.

Si ricorda che la concessione avrà la durata di anni 99 (novantanove) decorrenti dalla data della stipula dell’atto di concessione stesso. Alla scadenza della concessione, gli aventi diritto potranno presentare domanda per la riconferma, che verrà accordata dietro versamento di una somma corrispondente alla tariffa di concessione vigente all’atto della richiesta.

Il richiedente assumerà, nei confronti del Comune, per sé e per gli altri assegnatari, la qualità

di concessionario.

Con la concessione il Comune di Buccheri conferisce ai concessionari il solo diritto d'uso della sepoltura pertanto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 285/90, tale diritto non è commerciabile ne trasferibile o comunque cedibile a parti che mirano a farne oggetto di lucro e speculazione.

1. COSTO DELLA CONCESSIONE E ALTRE SPESE DA SOSTENERE

I loculi cimiteriali verranno concessi secondo le tariffe offerte in sede di gara come di seguito riportato:

Loculo1 ^a fila	€ 2.200,00 + IVA ai	sensi di legge
Loculo2 ^a fila	€ 2.200,00 + IVA	" " " " " "
Loculo3 ^a fila	€1.650,00 + IVA	" " " " " "
Loculo4 ^a fila	€ 1.100,00 + IVA	" " " " " "
Celletta ossario	€ 650,00 + IVA	" " " " " "
Celletta urna cineraria	€ 650,00 + IVA	" " " " " "

Le suindicate tariffe sono da intendersi escluso Iva ai sensi di Legge.

Oltre alle spese per la concessione del loculo, sono a carico del richiedente:

- Le spese per diritti di segreteria inerenti la stipulazione del contratto;
- Le spese cimiteriali dovute allo spostamento dei resti mortali nel caso dell'acquisto di loculi per soggetti già defunti.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

I cittadini interessati alla presentazione della domanda dovranno utilizzare esclusivamente, a pena di esclusione, il modulo allegato al presente avviso, in carta libera, disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Buccheri scaricabile dal sito internet:www.comunedibuccheri.it

Le domande dovranno essere indirizzate al Comune di Buccheri, Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Toselli, 1 e pervenire al Protocollo Generale secondo una delle seguenti modalità:

- A mano presso l'ufficio Protocollo Generale dell'Ente sito in Piazza Toselli, 1 – Piano 1;
- A mezzo servizio Postale con Raccomandata A/R indirizzata al Comune di Buccheri – Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Toselli 1 - 96010 Buccheri (SR)
- A mezzo PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.buccheri.sr.it

entro 30 (trenta) giorni a **partire dal giorno 30.01.2023**.

La domanda, pena l'esclusione, dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dalla persona interessata e corredata dalla copia di un valido documento di identità e codice fiscale.

L'ordine cronologico sarà così stabilito:

- per le domande consegnate a mano, l'addetto al Protocollo provvederà a indicare data e ora di presentazione;
- per le domande pervenute tramite raccomandata postale, l'addetto al Protocollo provvederà a indicare data e ora di consegna della posta all'ufficio;
- per le domande pervenute tramite PEC, l'addetto al Protocollo provvederà a indicare data e ora di arrivo della mail così come indicate dal server di posta;

3. ASSEGNAZIONE DEI LOCULI

Verrà redatta apposita graduatoria in ordine di presentazione al protocollo generale nel rispetto delle seguenti priorità :

- 1) Soggetti che hanno già in uso provvisorio (privi di concessioni) loculi di proprietà comunale;
- 2) Soggetti che dimostrino malattie terminali (allegando idonea certificazione medica);
- 3) Familiari e diretti congiunti (genitori, figli , fratelli e sorelle) di soggetti di cui al punto 2;

A seguito di ciò i soggetti richiedenti verranno convocati individualmente, seguendo l'ordine di graduatoria stabilito, al fine di procedere all' assegnazione provvisoria del manufatto.

I richiedenti che risulteranno assegnatari dei loculi disponibili, saranno invitati al pagamento di una somma pari al 60% del costo di concessione da effettuare entro giorni 15 (quindici) dall'invito pena la decadenza dell'assegnazione, secondo le modalità indicate nel suddetto invito.

Nel caso di decadenza dell'assegnazione si procederà allo scorrimento della graduatoria.

Coloro che non si presenteranno all'appuntamento fissato perderanno la priorità acquisita.

Si procederà ad assegnazione sino a che vi sarà disponibilità di loculi.

Gli interessati dovranno presentarsi presso l'ufficio tecnico comunale, sito al 2° piano del palazzo municipale (Piazza Toselli) rispettando la data e l'ora della convocazione. Al momento della restituzione della ricevuta di versamento (da effettuarsi entro 15 giorni, come precedentemente indicato), si rilascerà attestazione di assegnazione provvisoria con l'indicazione di numero e fila del/i loculo/i scelto/i

4. INFORMAZIONI

Per informazioni in ordine al presente avviso è possibile rivolgersi alla Sig.ra Giuseppina Cataldo ai seguenti recapiti:

Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Pietro Toselli 1 – Piano 2;

Tel.: 0931880640;

email:giuseppina.cataldo@comune.buccheri.sr.it

L'ufficio sarà a disposizione degli interessati tutti i giorni (dal Lunedì al Venerdì), dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e il martedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30;

5. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, si informa quanto segue:

1. Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
2. Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.
3. Conferimento dei dati. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione e alla successiva trattazione della pratica.
4. Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").
5. Titolare del Trattamento. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Buccheri.
6. Responsabile del Trattamento. Il Responsabile della Protezione dei Dati è il Sig. Alessandro Pantorno.
7. Diritti dell'interessato. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dagli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di Buccheri.

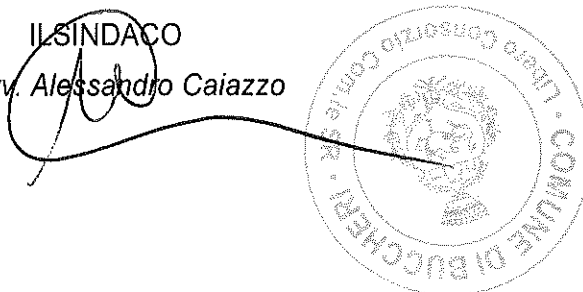
Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione e alla successiva trattazione della pratica.

6. PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Buccheri www.comunedibuccheri.it e Albo Pretorio Online del Comune di Buccheri per 30 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, 30 Gennaio 2023

IL SINDACO
Avv. Alessandro Caiazza



ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

PER LA CONCESSIONE DI LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUCCHERI

Al Comune di Buccheri
Ufficio Tecnico Comunale
Piazza Toselli, 1
96010 Buccheri (SR)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il ____ / ____ / ____ residente nel Comune
di _____ (_____) in Via/Piazza _____

_____ con codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Telefono _____ Cellulare _____
PEC _____

VISTO

l'avviso per la manifestazione di interesse per la concessione in uso di loculi, ossari ed urne cinerarie nel Cimitero Comunale di Buccheri,

MANIFESTA L'INTERESSE

a che gli venga /no concesso/i n.Loculo/i - n.....ossari n..... urne cinerarie

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti a dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

Di aver preso visione:

- delle condizioni previste dall'avviso e di accettarle;

- del corrispettivo per la concessione;
- di avere diritto all'ordine di priorità in quanto:
- _____;

Di essere a conoscenza che:

- la data e l'ora di convocazione saranno comunicate dall'ufficio Servizi Cimiteriali successivamente alla consegna della presente domanda. Dichiara altresì di essere a conoscenza di dover rispettare data e ora di convocazione a pena di decadenza del diritto di priorità;
- è tenuto a versare il 60% della concessione entro 15 giorni dall'invito di pagamento e a presentare entro lo stesso termine la ricevuta di versamento negli uffici del Servizio Cimiteriale, presso ufficio tecnico comunale;

Chiede infine che tutte le comunicazioni inerenti il presente avviso vengano eseguite all'indirizzo seguente:

Sig. _____
Via _____ n. _____ c.a.p. _____
Comune _____ Prov. _____
tel. _____ Pec: _____

Si allega documento di identità in copia fotostatica.

Buccheri, li _____

Firma
